

UCHWAŁA NR LXXXIV/648/2023
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 25 sierpnia 2023 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka, wpisanym do rejestru zabytków lub wykazu zabytków prowadzonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Dotacje mogą być udzielone przed rozpoczęciem prac przy zabytkach.

3. Celem uzyskania dotacji podmiot ubiegający się o jej udzielenie obowiązany jest złożyć wniosek do dnia 15 października roku poprzedzającego rok przyznania dotacji.

4. Łączna kwota dotacji w danym roku budżetowym określa każdorazowo uchwała budżetowa.

5. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

§ 2. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 3. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane może obejmować nakłady konieczne do:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i restauratorskich;
- 2) wykonania dokumentacji konserwatorskiej;
- 3) opracowania programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 4) wykonania projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego;
- 5) sporządzenia projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 6) zabezpieczenia zachowania i utrwalenia substancji zabytków;
- 7) stabilizacji konstrukcyjnej części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 8) odnowienia lub uzupełnienia tynków, okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 9) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 10) odnowienia lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i odrzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 11) modernizacji instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 12) wykonania izolacji przeciwwilgociowej;
- 13) działań zmierzających do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu.

§ 4. Dotacja jest udzielona przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) podmiot ubiegający się o dotację do wniosku o którym mowa w § 1 ust. 3 winien dołączyć:
 - a) wstępny kosztorys,
 - b) pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich bądź robót budowlanych przy obiekcie,
 - c) zgłoszenie robót budowlanych lub pozwolenie na budowę,
 - d) plan finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych pozwalający - po uwzględnieniu dotacji z budżetu Gminy Bystrzycy Kłodzkiej - na przeprowadzenie skończonego przedsięwzięcia, co będzie skutkowało przyczynieniem się do poprawy kondycji zabytku oraz podniesienie jego walorów estetycznych,
 - e) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - f) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., poz. 311 ze zm.).

§ 5. 1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy tej działalności - stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).

2. Pomoc de minimis będzie udzielona do czasu obowiązywania Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352, 24.12.2013, L 352/1 – L 352/8), zmienionej Rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. tj. do 30 czerwca 2024 r.

§ 6. Dotacja o której mowa w § 1 może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót przy zabytku, o którym mowa w § 2.

§ 7. 1. Wnioski o udzielenie dotacji oceni komisja powołana przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej.

2. W drodze zarządzenia Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej określi regulamin pracy komisji i oceny wniosków, o których mowa w niniejszej uchwale.

§ 8. Udzielenie dotacji następuje po podjęciu uchwały przez Radę Miejską Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 9. 1. Dotowany zobowiązany jest w celu wyłonienia Wykonawcy prac współfinansowanych z budżetu Gminy, stosować ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych jeżeli wynika to z przepisów w/w ustawy.

§ 10. Traci moc uchwała nr LXXXII/634/2023 Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 29 czerwca 2023 r.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Pokora

Bystrzyca Kłodzka, dnia

Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej

WNIOSEK

o przyznanie dotacji na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku

1.
/imię i nazwisko/ nazwa i adres siedziby osoby ubiegającej się o dotację/
2.
/tytuł prawny/ położenie nieruchomości/ nr w rejestrze zabytków/
3.
.....
.....
/krótki opis budynku lub budowli zabytkowej – pochodzenie, wcześniejszy i aktualny sposób użytkowania obiektu, stan ogólny/
4.
.....
/krótki opis prac planowanych i/lub przeprowadzonych oraz cel jaki zamierza się osiągnąć w wyniku ich przeprowadzenia/
5. zł (słownie)
/kwota dotacji z budżetu Gminy Bystrzyca Kłodzka, o którą ubiega się wnioskodawca/
6. Informacja o pozostałych środkach:
 - 1/ własne zł (słownie)
 - 2/ inne zł (słownie)*/należy wymienić każde źródło/*
7. Załączniki:
 - 1/
 - 2/
 - 3/
 - 4/

Składający wniosek oświadcza, że opisany w pkt. 1 zabytek jest jego wyłączną własnością oraz nie ciąży na niej żadne prawa rzeczowe (w tym hipoteki) ustanowione na rzecz osób trzecich.

.....
/podpis wnioskodawcy lub osób reprezentujących wnioskodawcę/

UZASADNIENIE

Przedkładany projekt uchwały dotyczy przystąpienia do przyjęcia zasad finansowania z budżetu gminy Bystrzyca Kłodzka wydatków na opiekę nad zabytkami, które w myśl ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 40ze zm.) należą do zadań własnych gminy.

Zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.), art. 81 ust. 1, *„w trybie określonym odrębnymi przepisami dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.”*

Z powyższego wynika jednoznacznie iż, zaplanowanie wydatków w formie dotacji z budżetu gminy na realizację zadań z zakresu ochrony zabytków powinno być poprzedzone podjęciem przez Radę Miejską uchwały na podstawie w/cyt. art. 81 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, określającej zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do wykazu lub rejestru prowadzonego przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Niniejsza uchwała precyzuje szczegółowo zasady i warunki ubiegania się o dotację, jak również warunki i sposoby jej udzielenia i rozliczenia.

O przyznanie dotacji mogą się ubiegać podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnoszę więc o przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.