

**UCHWAŁA NR LXXVII/608/2023
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 31 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40/, art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej, położonej w Starej Bystrzycy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 223/2.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Pokora

UZASADNIENIE

Wnioskodawca złożył wniosek w sprawie wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości, położonej w Starej Bystrzycy z przeznaczeniem na boisko sportowe.

Z uwagi na to iż boisko zlokalizowane jest w granicach dwóch działek, w tym na działce nr 223/2 o pow. 0,19 ha, konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały w celu uregulowania stanu faktycznego.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.